



# CITTA' DI ORMEA

Via Teco, 1

12078 Ormea –CN

tel. 0174.391101 – fax 0174.392234

[www.comune.ormea.cn.it](http://www.comune.ormea.cn.it)

[protocollo@comune.ormea.cn.it](mailto:protocollo@comune.ormea.cn.it)

[protocollo.ormea@cert.ruparpiemonte.it](mailto:protocollo.ormea@cert.ruparpiemonte.it)

Prot.000021

Ormea, li 03.01.2018

CONCESSIONE DEL DIRITTO ESCLUSIVO DI PESCA NELLE ACQUE DEL FIUME TANARO  
SCORRENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ORMEA  
NEL TRATTO COMPRESO TRA LA DIGA DELLA CENTRALE IDROELETTRICA POSTA A VALLE DELLA  
FRAZIONE PONTE DI NAVA E L'ISOLOTTO A MONTE DELLA CONFLUENZA DEL RIO CHIAPPINO  
PER IL PERIODO 12/02/2018 – 31/12/2026  
PER LA CREAZIONE DI UNA RISERVA DI PESCA A FINI TURISTICI

## BANDO DI GARA

Si rende noto che il giorno mercoledì 24 gennaio 2018, alle ore 10:00, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 153 in data 28/12/2017, resa immediatamente eseguibile, e della determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 213 in data 30/12/2017 nella Sala Consiliare del Comune di Ormea si terrà l'Asta Pubblica mediante pubblico incanto ad offerte segrete, per la concessione del DIRITTO ESCLUSIVO DI PESCA NELLE ACQUE DEL FIUME TANARO SCORRENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ORMEA NEL TRATTO COMPRESO TRA LA DIGA DELLA CENTRALE IDROELETTRICA POSTA A VALLE DELLA FRAZIONE PONTE DI NAVA E L'ISOLOTTO A MONTE DELLA CONFLUENZA DEL RIO CHIAPPINO PER IL PERIODO 12/02/2018 – 31/12/2026 PER LA CREAZIONE DI UNA RISERVA DI PESCA A FINI TURISTICI.

### Oggetto:

L'Amministrazione Comunale intende dare in concessione un tratto di Fiume Tanaro sul quale il Comune di Ormea è titolare del diritto esclusivo di pesca scorrenti in territorio del Comune di Ormea per il periodo 12/02/2018 – 31/12/2026

### Dati Stazione Appaltante :

Comune di Ormea – Via Teco n. 1 – 12078 – ORMEA (CN).

Tel. 0174/391101 - fax 0174 392234 – PEC: [protocollo.ormea@cert.ruparpiemonte.it](mailto:protocollo.ormea@cert.ruparpiemonte.it)

### Richiedenti

Sono ammessi a presentare offerta: privati, ditte individuali, società commerciali, cooperative, associazioni, consorzi, gruppi, federazioni sportive.

### Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio stabilito dall'art.73 punto c) e 76 2° e 3° comma di cui al R.D. 23 maggio 1924, n. 827 (massimo rialzo).

L'asta sarà presieduta dal Presidente che, assistito da due testimoni, procederà all'apertura delle buste pubblicamente e disporrà l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerta più alta (purché almeno pari al prezzo base), senza successiva gara fra gli offerenti.

In caso di offerte massime di pari importo si procederà a gara soltanto tra detti offerenti, con aumenti liberi secondo il metodo stabilito dall'art. 74 del Regolamento approvato con R.D. 23/5/1924, n. 827 (metodo della candela vergine). Dell'espletamento della procedura sarà redatto apposito verbale che sarà pubblicato ai sensi della normativa vigente.

Non sono ammesse offerte in ribasso.

### Prezzo a base d'asta :

Euro **21.600,00 (ventunomilaseicento/00)**, canone di concessione annuo, al netto dell'IVA di legge.

### Disciplinare di concessione

L'esercizio della concessione sarà disciplinata dall'apposito disciplinare di concessione approvato ed allegato al presente bando per farne parte integrante e sostanziale.

## Obblighi ittiogenici

Per gli obblighi ittiogenici si rimanda all'art. 15 del disciplinare allegato.

## Modalità e data di presentazione delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione di gara dovranno pervenire **entro e non oltre il giorno martedì 23 gennaio 2018 alle ore 12:00** a mezzo posta raccomandata, posta celere, corriere espresso o consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Ormea negli orari d'ufficio.

Non saranno presi in considerazione i plichi che per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore o di fatto di terzi, non risultino pervenuti a destinazione entro il termine sopra indicato.

Oltre il termine di scadenza non sarà considerata valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto ad offerte precedenti.

Il **Plico** dovrà essere sigillato e controfirmato sui lembi e riportare la ragione sociale del concorrente e la scritta *“Contiene offerta per la concessione del diritto esclusivo di pesca nelle acque del Fiume Tanaro nel territorio del Comune di Ormea nel tratto compreso tra la diga della centrale idroelettrica posta a valle della frazione Ponte di Nava e l'isolotto a monte della confluenza del Rio Chiappino per il periodo 12/02/2018 – 31/12/2026 per la creazione di una riserva di pesca a fini turistici”*.

All'interno di tale **Plico** dovranno essere inserite **due buste** (anch'esse sigillate e controfirmate in egual modo): la prima su cui dovrà essere riportata la dicitura: *Busta “A” domanda e documentazione amministrativa* e la seconda su cui dovrà essere riportata la dicitura: *Busta “B” offerta economica*.

- La Busta “A” dovrà contenere a pena esclusione:
  - ✓ una **Dichiarazione sostitutiva** di certificazione e contestuale dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, da redigersi preferibilmente sul modello allegato al presente bando, e compilata in ogni sua parte - in carta libera, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante e presentata unitamente a copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore (ai sensi degli artt. 45 e 46 del D.P.R. 445/2000). In caso di uso di altro modello, i contenuti della dichiarazione dovranno essere quelli riportati nel modello allegato, pena l'esclusione dalla gara.
  - ✓ **Copia del Disciplinare**, approvato con D.G.C. n.153 del 28.10.2017, appositamente controfirmato dal titolare o legale rappresentante per presa visione e integrale accettazione senza riserve dello stesso.
  - ✓ **Ricevuta del deposito** della somma corrispondente ad un quinto del prezzo previsto a base d'asta, e cioè di **€ 4.320,00** effettuato presso la Tesoreria Comunale: Banca Alpi Marittime – IBAN: IT07J0845046100000000831444
- La Busta “B” dovrà contenere **l'offerta in bollo da € 16,00** sottoscritta dal legale rappresentante sul modello allegato al presente bando e dovrà riportare l'indicazione, in cifre ed in lettere, del primo canone annuale di concessione, che sarà aggiornato secondo il succitato disciplinare di concessione.

La presentazione dell'offerta comporta la conoscenza ed accettazione di tutte le condizioni dell'asta e della situazione di fatto e di diritto del tratto di fiume oggetto della presente gara, secondo quanto riportato nell'allegato disciplinare.

## Apertura delle offerte

Alle ore 10:00 del giorno mercoledì 24 gennaio presso la sala consiliare del Comune di Ormea, si procederà all'apertura dei pieghi ed all'esame della documentazione richiesta ai fini dell'ammissibilità alla gara, nonché all'apertura delle offerte ed all'aggiudicazione provvisoria.

A dette operazioni potranno presenziare i rappresentanti degli offerenti.

## AVVERTENZE GENERALI

-Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

-Non sono ammesse offerte tramite telegramma o fax o condizionate a quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta propria o di altri o accompagnata da cauzione di importo insufficiente;

-Non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altre gare;

-Non si darà corso all'apertura di plico che non risulti pervenuto nei modi e nei tempi come sopra meglio specificati;

-Non sarà ammessa alla gara l'offerta che manchi o risulti incompleta o irregolare in alcuno dei documenti richiesti; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata, che la busta esterna non sia recante dell'indicazione del mittente e dell'oggetto come meglio sopradescritto;

-Ai sensi dell'art.69 del R.D. n.827/1924 si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.  
-Il presidente della gara ha facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara in oggetto o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che questi ultimi possano accampare pretesa alcuna;  
-Una volta esperita la gara, la cauzione sarà sollecitamente svincolata per i concorrenti non aggiudicatari;  
-Il contratto dovrà essere stipulato entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione; in caso di mancata presentazione alla stipula, l'Amministrazione procederà all'acquisizione della cauzione, a titolo di indennizzo;  
Successivamente all'aggiudicazione, l'Amministrazione si riserva di accertare d'ufficio, ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000, quanto dichiarato dall'interessato ai fini della procedura in oggetto;

Si avvisa che mentre l'offerta sarà immediatamente impegnativa per il concorrente, lo sarà per l'Amministrazione concedente solo dopo l'esecutività dei relativi provvedimenti.

### **Adempimenti conseguenti**

L'aggiudicatario dovrà:

- Costituire una garanzia pari ad un'annualità di canone di aggiudicazione, anche in forma di fideiussione bancaria od assicurativa, valida per tutto il periodo della durata della concessione, e pertanto valida fino al 31.12.2026;
- Sottoscrivere il contratto di concessione successivamente all'avvenuta aggiudicazione definitiva.

Le spese tutte inerenti e conseguenti la concessione sono a carico dell'aggiudicatario il quale dovrà presentarsi per la firma del contratto nel giorno che verrà fissato previo accordo.

### **Informazioni gara**

Gli interessati potranno rivolgersi presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Ormea, nei seguenti orari:

- il lunedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 15:00 alle 17:00
- dal mercoledì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00

### **Trattamento dati personali**

Ai sensi dell'art. 13, comma 1 del D. Legislativo 196 del 30/06/2003 si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento ineriscono la procedura di gara di quanto oggetto del presente bando, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;
- b) i diritti dei soggetti interessati sono quelli di cui all'art. 7 del D. Legislativo 196 del 30/06/2003 al quale si rinvia.

### **Consultazione bando e disciplinare**

Il presente bando ed il disciplinare di concessione, nonché i relativi modelli sono consultabili presso l'Albo Pretorio online del Comune di Ormea, nonché sul sito del Comune di Ormea <http://www.comune.ormea.cn.it>

**Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Geom. Locci Fabio**

